

**Заявка**  
**на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Злынка на 2023 год»**

1.	2. Адресный ориентир	3. Предложение по благоустройству	4. Обоснование
	г. Злынка ул. Шорса, д. 7	<ul style="list-style-type: none"> <li>- асфальтирование дворового проезда;</li> <li>- асфальтирование площадок и дорожек к подъездам;</li> <li>- установка бордюров к площадкам у подъездов;</li> <li>- установка трех светильников над подъездами дома;</li> <li>- снос и вывоз старых скамеек, изгороди;</li> </ul> <p><i>- установка мусорных баков</i></p>	<p>Дорожное покрытие имеет видимые повреждения; нарушение целостности покрытия, выбоины.</p> <p>Имеются повреждения, сколы, трещины, местами бордюрный камень отсутствует.</p>

Фамилия, Имя, Отчество представителя: Лопанова Светлана Леонидовна.

Дата, протокола общего собрания от 25.07.2022 года Собственников помещений в многоквартирном доме г. Злынка ул. Шорса, д. 7.

Адрес места жительства:

*Злынка, ул. Шорса, д. 7, кв. 9*

Личная подпись, расшифровка и дата

*[Подпись]* Лопанова С.Л.

Дано согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Злынка на 2023 год в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включая данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение). Обработка персональных данных автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Злынка на 2023 год» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись, расшифровка и дата

*[Подпись]* Лопанова С.Л.

Акт  
обследования дворовой территории МКД,  
расположенного по адресу: г. Злынка, ул. Щорса, д. 7

Комиссия в составе:

Председатель: Поддубный А.А. – глава администрации Злынковского района.

Члены комиссии: Ковалева Н.М. – начальник отдела ЖКХ и благоустройства администрации Злынковского района.

Осипов С.В. – заведующий сектором ГОЧС и БЖ администрации Злынковского района.

Комовский И.А. – главный инспектор муниципального контроля отдела ЖКХ и благоустройства администрации Злынковского района.

Провела обследование двора МКД, расположенного по адресу г. Злынка, ул. Щорса, д. 7. И установила, что требуется:

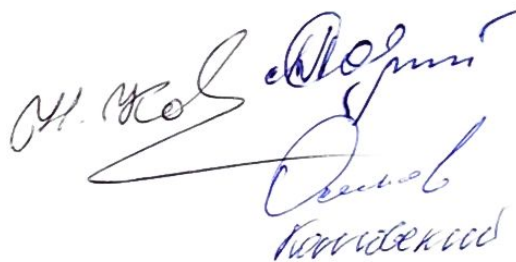
- асфальтирование дворового проезда;
- асфальтирование площадок и дорожек к подъездам;
- установка бордюров к площадкам у подъездов;
- установка трех светильников над подъездами дома;
- снос и вывоз старых скамеек, изгороди.

Комиссия решила:

Рекомендовать включить дворовую территорию, расположенную по адресу: г. Злынка, ул. Щорса, д. 7 в программу «Формирование современной городской среды города Злынки на 2018-2024 гг.» в 2023 г. в разделе «Благоустройство дворовых территорий на 2023г.»

Председатель:

Члены комиссии:



А.А. Поддубный

Н.М. Ковалева

С.В. Осипов

И.А. Комовский



## ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Злынка, ул. Щорса, д. 7  
о участии дворовой территории в муниципальной программе «Формирование современной городской среды г. Злынка на 2023 г.»

г. Злынка

«25» 02 2022 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 18, нежилых - \_\_\_\_.  
Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 2496,2 кв. кв. метров, в том числе: \_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, 20,10 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 22 человек, что составляет 100 %<sup>2</sup> от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно/заочная. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Петтатова Светлана Александровна

(Ф.И.О. собственника помещений, наименование юридического или иного лица)

### Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
5. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудового участия собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечня работ (в случае принятия такого решения).
6. Об определении порядка сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ (в случае принятия решения о выполнении видов работ из дополнительного перечня работ).
7. О принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

8. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

9. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования.

1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Антонюк Виталия Александровича

секретаря собрания Ветшев Николай Владимирович

членов счетной комиссии Ветшев Станислав Владимирович  
Корова Анна Александровна

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Результаты голосования:

ЗА 100% голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу принято решение обратиться в Администрацию Злынковского района с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № 7 по ул. Щорса в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА 100% голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:



Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Благоустройство дворовой территории (благоустройство дворовой территории);	
Благоустройство дворовой территории (благоустройство дворовой территории);	
Благоустройство дворовой территории (благоустройство дворовой территории);	5 кв.м
Благоустройство дворовой территории (благоустройство дворовой территории);	5 кв.м
Благоустройство дворовой территории (благоустройство дворовой территории);	

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

**ЗА** 100% голосов  
**ПРОТИВ** 0 голосов  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** 0 голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

**ЗА** \_\_\_\_\_ голосов  
**ПРОТИВ** \_\_\_\_\_ голосов  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** \_\_\_\_\_ голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое (при выборе работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудового участия собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечней работ (в случае принятия такого решения)

5. По пятому вопросу — принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

- минимального перечня работ в неденежной форме:

подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ: земляные работы, уборка мусора, озеленение территории, охрана объекта.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА	<u>100%</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

6. По шестому вопросу - принято решение о не участии в софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Щорса работ, выполняемых из состава дополнительного перечня, в размере 5 % от общей стоимости работ из дополнительного перечня.

В целях обеспечения софинансирования определить следующий порядок сбора денежных средств

в целях обеспечения софинансирования установить дополнительный взнос в размере 1000 (одна тысяча) рублей с квартиры. Сбор денежных средств осуществляется наличными средствами. Ответственное лицо за сбор денежных средств: \_\_\_\_\_

Предоставление софинансирования со стороны собственников многоквартирного дома осуществляется в порядке аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, определяемом постановлением Администрации Злынковского района.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА	<u>100%</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

7. По седьмому вопросу принято решение включить в состав общего имущества в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

(наименование оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов.)

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА	<u>100%</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по седьмому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).



8. По восьмому вопросу принято решение принять обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счет собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Щорса.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 100% голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

9. По девятому вопросу – принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования Петратова Виктора Сергеевича

(указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 100% голосов

ПРОТИВ 0 голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов


Решение по десятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).


Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- листы голосования по вопросам повестки дня на \_\_\_\_ д. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 

Члены счетной комиссии   


приложение № 1  
к протоколу от «16» 07 2022г.

Лист голосования собственников помещений  
в многоквартирном доме № 7 по ул. Щорса, г. Злынка

[illegible]



# ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Злынка, ул. Щорса, д. 7

г. Злынка

« 23 » 08 2022 года

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 8 человек, что составляет 100% %<sup>1</sup> от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно/заочная. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Петярова Светлана Леонидовна

(Ф.И.О. собственника собственников, наименование или наименование им или помещений)

## Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

2. Об утверждении дизайн-проекта дворовой территории расположенной по адресу: г. Злынка, ул. Щорса, д.7 в муниципальной программе «Формирование современной городской среды г. Злынка на 2023 г.»

**1. По первому вопросу** — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Петярова Светлана Леонидовна

секретаря собрания Сергеев Николай Владимирович

членов счетной комиссии Семезурова Екатерина Викторовна  
Корсаев Игорь Викторович

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком.  
Результаты голосования:

ЗА	<u>800%</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу выступила Петярова Светлана Леонидовна

<sup>1</sup> См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

которая предложила дизайн-проект дворовой территории, расположенной по адресу: г. Злынка ул. Щорса, д. 7, приложение № 1 на \_\_\_\_ л.

Принято решение утвердить дизайн-проект дворовой территории расположенной по адресу: г. Злынка ул. Щорса, д. 7

После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

**ЗА** 100% голосов

**ПРОТИВ** 0 голосов

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** 0 голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

**Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.**

Приложения:

- листы голосования по вопросам повестки дня на \_\_\_\_ л. прилагаются.

Собрание закрыто.

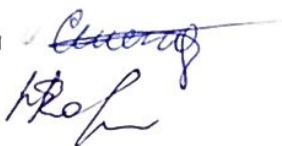
Председатель собрания



Секретарь собрания



Члены счетной комиссии





приложение № 2

к протоколу от «23» 23 2022г.

**Лист голосования собственников помещений  
в многоквартирном доме № 7 по ул. Щорса, г. Злынка**

[illegible]